



RJEŠENJE JE POSTA-
PRAVOMOĆNO

26.08.2019.

avjersava



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju
Istarske županije

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula

KLASA: UP/I-350-05/18-01/000209

URBROJ: 2163/1-18-06/5-19-0018

Pula, 29.07.2019.

Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ALBANEŽ d. o. o., HR-52100 Pomer, Pomer 1, OIB 18426902929, zastupan po MEŠIĆ EMIR, SIJEČANJSKA 2, ZAGREB, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2. skupine -
na k.č.br.: 1247/2, 1247/3, 445/55, 1246/1, 466/50, 466/44, 466/32, 466/33, 466/34, 466/35,
466/36, 466/37, 466/38, 466/39, 466/40, 466/41, 466/42, 466/5, 450/13, 450/15, 451/5, 451/9,
1244/3, 1243/2, 588/6, 595/2, 595/1, 1242/5, 680/21, 1236/5, 680/7, 695/1, 1238, 701/13,
673/3, 1072/6, 1072/3, 1068, 1272/1, 1069/1, 830/3, 831, 838/28, 1266/1, 1266/2, 1265/1,
204/3, 201/1, 185/13, 201/3, 201/8, 206/22, 206/13, 206/12, 206/11, *181/4, 206/6, 1253/3,
353/4, 352/13, 353/34, 353/42, 353/43, 431/2, 1254/1, 432/7, 1253/4, 1250, *106/2, *111/1,
1279/1, 655/1, 1285/3, *73, *68/2, 627, 624/7, *4/1, 666/7, 666/6, *252, 610/7, 610/2, 596, 605,
1264/1, 150/3, 149/4, 1256/1, 194/2, 209/18, 209/30, 209/29, 209/37, 209/34, 1253/1, 374/15,
1253/2. sve u k.o. Šišan

k.č.br.: 1039/2; 1110/1; 1110; 1153/5; 956; 1111; 95; 96; 96/1; 98/8; 100/7; 989/4; 988/5;
1130/8; 876/59; 1111/1; 228/245; 228/246; 228/106; 1142/18; 275/1; 233/12; 258/10; 256/8;
257/6; 257/5; 1141/18; 308/1; 321; *73/2; *73/1; 1133/1; 870/1; 803/14; 1142/1; 1142/31;
803/10; 1153/4; 1151; 1153/1; 1150; 91/1; 1149; 93/2; 93/7; 1081/3; 1081/2; 1080/1; 76/16;
76/2; 76/9; 83/1; 82; 1152; 1006/12; 1142/29; 275/4; 74; 76/5; 73; 71; 63/3; 63/2; 61/1; 1141/13;
278; 279; 281/11; 281/28; 281/33; 281/5; 281/29; 281/30; 281/32; 90/2; 87/2; 86/3; 129/21;
129/18; 1148/1; 127/1; 127/7; 127/4; 129/38; 126/3; 126/8; *131/2; 149/10; 149/14; 149/1;
151/7; 129/11; 129/10; 132/2; 130; 132/10; 132/9; 1003/1; 876/89; 874/7; 876/42; 876/101;
876/116; 1126/3; 870/91; 1141/7; 803/50; 803/49; 1141/6; 803/22; 876/103; 1153/2; 803/8;
803/11; *122; 876/112; 876/120; 876/126; 803/2; 1133/5; 876/80; 1122/1; 1122/7; 670/16;

670/17; 670/7; 876/128; 1126/5; 1126/1; 1134; 863/11; 862; 863/1; 861/3; 861/2; 844/5; 849/7; 1139/3; 789/1; 788/2; 788/3; 788/1; 788/4; 792/3; 786/1; 786/7; 786/6; 783; 781/4; 776/1; 772/5; 772/2; 760/3; 760/2; 760/1; 757; 752/3; 1133/3; 803/1; 876/73; 1126/8; 870/65; 1137; 876/18; 844/9; 844/15; 844/4; 844/49; 864/6; 864/8; 864/3; 844/8; 844/1; 795/5; 792/1; 801/4; 797/4; 801/6; 799/1; 799/4; 755/7; 781/3; 776/5; 773; 828/4; 1142/32; 827/13; 825/25; 825/30; 825/3; 825/11; 152/48; 152/40; 152/52; 152/53; 160/3; 160/2; 160/1; 1142/33; 825/21; 825/24; 825/1; 825/17; 812/1; 817/3; 817/6; 817/5; 820/1; 755/2; 247/5; 241/1; 237/1; 237/8; 1142/12; 228/114; 248/13; 248/5; 248/11; 248/12; 1142/20; 228/240; 228/239; 228/122; 228/90; 1146/4; 228/253; 228/146; 160/49; 160/7; 160/5; 160/46; 160/50; 160/15; 228/130; 1146/1; 160/78; 160/63; 160/27; 160/26; 160/52; 1147; 180/11; 183/6; 1678/1; 183/3; 182/3; 182/4; 182/5; 180/5; 180/6; 188/4; 194/1; 1146/3; 195/7; 205/1; 1145/3; 228/2; 228/27; 211; 213/1; 213/2; 213/4; 213/3; 1142/27; 257/2; 228/71; 228/87; 228/86; 228/79; 228/80; 228/81; 265/9; 265/13; 265/5; 265/14; 265/15; 1156; 280/34; 280/3; 280/20; 280/19; 280/18; 280/25; 280/26; 280/24; 280/6; 280/40; 228/6; sve u k.o Ližnjan;

k.č.br.: 1526/17; 1526/4; 1669/5; 1655/41; 1655/116, 1678/1 sve u k.o. Medulin te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt oznake 322/2018-1 od 12.2018. godine, ovjeren od ovlaštenog projektanta Emir Mešić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4805 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35I, OIB 07963942338) - MAPA _1
2. idejni projekt oznake EKO-469/P-18 od 11.2018.godine, ovjeren od ovlaštenog projektanta Tvrtko Delić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4801 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947) - MAPA _2
3. geodetski projekt oznake 123/18 od 02.2019.godine, ovjeren od ovlaštenog geodeta Neven Ivančić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1292 (GEO 6 d.o.o. HR-10000 Zagreb, Bolnička cesta 34E, OIB 56516261347) - MAPA _3 i ovjeren od Državne geodetske uprave Klasa: 932-06/19-02/464 Urbroj: 541-27-02/4-19-8 od 21.05.2019.
4. geodetski projekt oznake 124/18 od 02.2019.godine, ovjeren od ovlaštenog geodeta Neven Ivančić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1292 (GEO 6 d.o.o. HR-10000 Zagreb, Bolnička cesta 34E, OIB 56516261347) - MAPA _4 i ovjeren od Državne geodetske uprave Klasa: 932-06/19-02/462 Urbroj: 541-27-02/4-19-3 od 17.04.2019.
5. geodetski projekt oznake 141/18GP-CS ŠI1 od 21.03.2019.godine, ovjeren od ovlaštenog geodeta Filip Nikolić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 210 (A. G. G. d. o. o. HR-52100 Pula, Kačića Miošića 4, OIB 35718173629) - MAPA _5 i ovjeren od Državne geodetske uprave Klasa: 932-06/19-02/809 Urbroj: 541-23-02/1-19-3 od 17.05.2019.
6. idejni projekt za obnovu postupka oznake 322/2018-1-OBN1 od 07/2019. godine, ovjeren od ovlaštenog projektanta Emir Mešić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4805 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35I, OIB 07963942338)

I.1. Namjena građevine

- namjeravanim zahvatom planira se izgradnja građevina prikupljanje otpadnih voda naselja Ližnjan i Šišan i njihov transport prema postojećem uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Marlera (na području Općine Medulin).

- **I.2. Veličina građevine**

- orijentacijska duljina planiranog zahvata koji se sastoji od gravitacijskog kanala i tlačnog cjevovoda je cca 38.180,00 m i planiranih crpnih stanica 11 komada

- **I.3. Oblikovanje građevine**

- Građevina se sastoji od gravitacijskih kanala, pripadnih revizijskih i drugih okana, crpnih stanica i tlačnih cjevovoda.
- Gravitacijski kanali i tlačni cjevovodi se izvode otvorenim iskopom, u rovu. Predviđa se primjena cijevi od plastičnih materijala. Cijevi se polažu na pripremljenu pješčanu posteljicu, te oblažu pješčanom oblogom do cca 30 cm iznad tjemena cijevi. Na cjelokupnoj trasi ostatak rova ispod prometnih površina se zatrpava zamjenskim materijalom a ispod zelenih površina materijalom iz iskopa.
- Revizijska i druga okna izvode se u građevinskoj jami/rovu. Predviđa se primjena armirano-betonskih revizijskih okana, od predgotovljenih elemenata i/ili predgotovljenih revizijskih okana od plastičnih materijala.
- Crpne stanice izvode se u građevinskoj jami. Predviđa se primjena pretgotovljenih rješenja podzemnih crpnih stanica s oknom od stakloplastike (GRP). Iznimno, na lokaciji crpne stanice "Kuje" se nad podzemnim dijelom predviđa izgradnja i nadzemnog dijela unutar kojeg će biti smještena automatska zaštitna rešetka.

I.4. Oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru i smještaj građevine u prostoru:

- Zahvat u prostoru se sastoji u izgradnji linijske građevine: sustava prikupljanja i transporta otpanih voda na području Općine Ližnjan (naselja Ližnjan i Šišan). Oblik i veličina obuhvata zahvata u prostoru prikazana je na priloženom katastarskom planu s ucrtanim zahvatom u prostoru. Trase planiranih gravitacijskih kanala i tlačnih cjevovoda biti će pretežno položene u koridoru postojećih prometnih i manipulativnih površina, a dijelom i u zelenu površinu. Za gravitacijske kanale i tlačne cjevovode (uključujući pripadna revizijska i druga okna) ne predviđa se formiranje zasebne građevne čestice. Planirane crpne stanice su podzemne građevine.

I.5. Mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planovima

- tijekom izvođenja zahvata nositelj zahvata je dužan djelovati tako da u najmanjoj mjeri oštećuje prirodu, a po završetku zahvata dužan je u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili približiti stanje onom stanju koje je bilo prije zahvata,
- predmetni zahvat prolazi dionicama i postojećih trasa cesta, te se treba pridržavati posebnih uvjeta Županijske uprave za ceste Istarske županije i jedinica lokalne samouprave, a također i postojećih infrastrukturnih i energetske koridora, te se kod

izrade glavnog projekta i izvođenja radova treba pridržavati posebnih uvjeta navedenim u poglavlju II. ove lokacijske dozvole,

- tijekom izvođenja zabranjeno je odlaganje viška materijala od iskopa, odlaganje smeća i ispuštanje otpadnog ulja na okolno zemljište, a postupanje sa otpadom mora se provoditi u skladu sa važećim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (94/13, 73/17,14/19),
- glavnim projektom treba predvidjeti sve mjere zaštite ljudi i okoliša, kao i način zbrinjavanja iskopanog zemljanog materijala.

I.6. Ostali uvjeti iz dokumenata prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru :

- nositelj zahvata se obvezuje kod projektiranja, izvođenja radova i uporabe predmetnog zahvata u prostoru primijeniti mjere zaštite od požara, mjere zaštite na radu, te mjere zaštite i spašavanja u skladu s idejnim projektom i posebnim uvjetima iz ove Lokacijske dozvole i s pozitivnim propisima kojima se uređuju navedene oblasti,
- prije početka izgradnje, izvođač radova je dužan nadležnim tijelima lokalne samouprave za komunalne poslove prijaviti početak radova i ishoditi sva potrebna odobrenja vezano za korištenje cesta za dovoz i odvoz građevinskog materijala, te potrebne regulacije prometa,
- u slučaju nailaska na instalacije koje nisu snimljene na predmetnoj lokaciji, izvođač radova se obvezuje primijeniti mjere zaštite, te odmah obavijestiti nadležnog distributera,
- sva moguća oštećenja koja bi nastala kod izvođenja radova i svi troškovi sanacije korištenih cesta i pripadajuće infrastrukture idu na teret nositelja zahvata.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula - Suglasnost, KLASA: UP/I-350-05/19-02/7, URBROJ: 530-04-4-2-19-2, od 07.02.2019. godine;
- VODOVOD PULA d.o.o. - Posebni uvjeti, broj: 5331/18-100/AJV-mv, od 23.07.2018.godine;
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula - Posebni uvjeti, broj: 401100102/DR/10356, od 25.07.2018.godine;
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/18-01/5989, URBROJ: 376-10-18-2, od 03.08.2018. godine;
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb - Posebni uvjeti, URBROJ: DIR-07/MI-18-6044/02, od 16.11.2018. godine;
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA: 325-01/18-18/0000593, URBROJ:374-23-3-18-5, od 17.08.2018. godine;

- Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/18-01/862, URBROJ: 525-07/0397-18-2, od 21.09.2018. godine;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli - Mišljenje, KLASA: 612-08/18-23/3750, URBROJ: 532-04-02-10/11-18-02, od 16.08.2018. godine;
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Pula - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA: 540-02/18-03/5015, URBROJ: 534-07-4-4-1/1-18-2, od 01.08.2018. godine;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava istarska, Inspektorat unutarnjih poslova, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova - Posebni uvjeti, broj: 511-08-19/1-146-245/2-18-.A.B., od 04.08.2018. godine;
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, KLASA: 340-01/18-04/313, URBROJ: 2163/1-12/02-10-18-2, od 26.10.2018. godine;
- Općina Ližnjan-Lisignano - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/18-01/51, URBROJ:2168/03-05-18-2, od 24.07.2018.godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, ALBANEŽ d. o. o., HR-52100 Pomer, Pomer 1, OIB 18426902929, zastupan po MEŠIĆ EMIR, SIJEČANJSKA 2, ZAGREB, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.12.2018. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2. skupine - na **k.č.br.:** 1247/2, 1247/3, 445/55, 1246/1, 466/50, 466/44, 466/32, 466/33, 466/34, 466/35, 466/36, 466/37, 466/38, 466/39, 466/40, 466/41, 466/42, 466/5, 450/13, 450/15, 451/5, 451/9, 1244/3, 1243/2, 588/6, 595/2, 595/1, 1242/5, 680/21, 1236/5, 680/7, 695/1, 1238, 701/13, 673/3, 1072/6, 1072/3, 1068, 1272/1, 1069/1, 830/3, 831, 838/28, 1266/1, 1266/2, 1265/1, 204/3, 201/1, 185/13, 201/3, 201/8, 206/22, 206/13, 206/12, 206/11, *181/4, 206/6, 1253/3, 353/4, 352/13, 353/34, 353/42, 353/43, 431/2, 1254/1, 432/7, 1253/4, 1250, *106/2, *111/1, 1279/1, 655/1, 1285/3, *73, *68/2, 627, 624/7, *4/1, 666/7, 666/6, *252, 610/7, 610/2, 596, 605, 1264/1, 150/3, 149/4, 1256/1, 194/2, 209/18, 209/30, 209/29, 209/37, 209/34, 1253/1, 374/15, 1253/2. sve u k.o. Šišan

k.č.br.: 1039/2; 1110/1; 1110; 1153/5; 956; 1111; 95; 96; 96/1; 98/8; 100/7; 989/4; 988/5; 1130/8; 876/59; 1111/1; 228/245; 228/246; 228/106; 1142/18; 275/1; 233/12; 258/10; 256/8; 257/6; 257/5; 1141/18; 308/1; 321; *73/2; *73/1; 1133/1; 870/1; 803/14; 1142/1; 1142/31; 803/10; 1153/4; 1151; 1153/1; 1150; 91/1; 1149; 93/2; 93/7; 1081/3; 1081/2; 1080/1; 76/16; 76/2; 76/9; 83/1; 82; 1152; 1006/12; 1142/29; 275/4; 74; 76/5; 73; 71; 63/3; 63/2; 61/1; 1141/13; 278; 279; 281/11; 281/28; 281/33; 281/5; 281/29; 281/30; 281/32; 90/2; 87/2; 86/3; 129/21; 129/18; 1148/1; 127/1; 127/7; 127/4; 129/38; 126/3; 126/8; *131/2; 149/10; 149/14; 149/1; 151/7; 129/11; 129/10; 132/2; 130; 132/10; 132/9; 1003/1; 876/89; 874/7; 876/42; 876/101;

876/116; 1126/3; 870/91; 1141/7; 803/50; 803/49; 1141/6; 803/22; 876/103; 1153/2; 803/8; 803/11; *122; 876/112; 876/120; 876/126; 803/2; 1133/5; 876/80; 1122/1; 1122/7; 670/16; 670/17; 670/7; 876/128; 1126/5; 1126/1; 1134; 863/11; 862; 863/1; 861/3; 861/2; 844/5; 849/7; 1139/3; 789/1; 788/2; 788/3; 788/1; 788/4; 792/3; 786/1; 786/7; 786/6; 783; 781/4; 776/1; 772/5; 772/2; 760/3; 760/2; 760/1; 757; 752/3; 1133/3; 803/1; 876/73; 1126/8; 870/65; 1137; 876/18; 844/9; 844/15; 844/4; 844/49; 864/6; 864/8; 864/3; 844/8; 844/1; 795/5; 792/1; 801/4; 797/4; 801/6; 799/1; 799/4; 755/7; 781/3; 776/5; 773; 828/4; 1142/32; 827/13; 825/25; 825/30; 825/3; 825/11; 152/48; 152/40; 152/52; 152/53; 160/3; 160/2; 160/1; 1142/33; 825/21; 825/24; 825/1; 825/17; 812/1; 817/3; 817/6; 817/5; 820/1; 755/2; 247/5; 241/1; 237/1; 237/8; 1142/12; 228/114; 248/13; 248/5; 248/11; 248/12; 1142/20; 228/240; 228/239; 228/122; 228/90; 1146/4; 228/253; 228/146; 160/49; 160/7; 160/5; 160/46; 160/50; 160/15; 228/130; 1146/1; 160/78; 160/63; 160/27; 160/26; 160/52; 1147; 180/11; 183/6; 183/3; 182/3; 182/4; 182/5; 180/5; 180/6; 188/4; 194/1; 1146/3; 195/7; 205/1; 1145/3; 228/2; 228/27; 211; 213/1; 213/2; 213/4; 213/3; 1142/27; 257/2; 228/71; 228/87; 228/86; 228/79; 228/80; 228/81; 265/9; 265/13; 265/5; 265/14; 265/15; 1156; 280/34; 280/3; 280/20; 280/19; 280/18; 280/25; 280/26; 280/24; 280/6; 280/40; 228/6; sve u k.o Ližnjan;

k.č.br.: 1526/17; 1526/4; 1669/5; 1655/41; 1655/116 sve u k.o. Medulin iz točke I. izreke ove dozvole.

Dana 31.05.2019. godine Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula-Pola izdao je Lokacijska dozvolu KLASA:UP/I-350-05/18-01/000209 URBROJ: 2163/1-18-06/5-19-0010.

Prijedlogom zaprimljenim dana 17.07.2019. godine investitor je zatražio obnovu postupka u gore navedenom predmetu od 17.07.2019. godine jer je u gore navedenoj Lokacijskoj dozvoli nekretnina oznake k.č. 1678/1 trebala biti upisana u katastarskoj općini Medulin, umjesto upisane katastarske općine Ližnjan, a do pogreške je došlo tokom izrade projekta. Rješenjem Istarska županija, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula-Pola KLASA:UP/I-350-05/18-01/000209 URBROJ: 2163/1-18-06/5-19-0013 od 18.07.2019. dopušta se obnova postupka te se u obnovljenom postupku ponovo pozivaju strane u postupku na uvid u spis predmeta. Također rješenjem Istarske županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula-Pola KLASA:UP/I-350-05/18-01/000209 URBROJ: 2163/1-18-06/5-19-0013 od 18.07.2019. godine poništava se Lokacijska dozvola KLASA:UP/I-350-05/18-01/000209 URBROJ: 2163/1-18-06/5-19-0010 izdana od strane Istarske županije Upravnog odjela decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula-Pola od dana 31.05.2019. godine. Uz prijedlog investitor je dostavio idejni projekt za obnovu postupka oznake 322/2018-1-OBN1 od 07/2019. godine, ovjeren od ovlaštenog projektanta Emir Mešić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4805 (HIDROPROJEKT-ING, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 35I, OIB 07963942338) .

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole;
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 322/2018 od 12/2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Emir Mešić dipl.ing. aediff., broj ovlaštenja G 4805;
- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake T.D. Eko -469/P-18 od 11/2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Tvrtko Delić dipl.ing. aediff., broj ovlaštenja G 4801.

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija;
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela;
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUO Medulin ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07.)
 - PPUO Medulin - I. izmjene i dopune ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07. i 05/11.)
 - PPUO Medulin - ciljane izmjene i dopune ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07., 05/11., 08/16. i pročišćeni tekst 08/18.)
 - Izmjene i dopune PPUO Ližnjan ("Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 02/09., 03/14., 07/15., 02/17., 03/17. i 09/17 - pročišćeni tekst.)
 - UPU Ližnjan ("Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 05/15.)
 - UPU građevinskog područja gospodarske proizvodne namjene Šišan jug ("Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 07/17.)
 - UPU Šišan "CENTAR-PAŠTARNI" ("Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 09/17.).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama:

- Prostornog plana uređenja Općine Medulin ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07., 05/11. i 08/16):
 - člankom 126 Prostornog plana uređenja Općine Medulin ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07., 05/11. i 08/16) propisuje da Sustav javne odvodnje mora biti vodonepropusan i tako izgrađen da osigura pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda- uvjet je ispunjen jer je projektom predviđen sustav kao vodonepropusan;
 - člankom 131 Prostornog plana uređenja Općine Medulin ("Službene novine Općine Medulin" br.: 02/07., 05/11. i 08/16) propisuje da prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju građevina na području obuhvata ovog PPUOa potrebno je ishoditi vodopravne uvjete – uvjet je ispunjen jer je investitor pribavio uvjete Hrvatskih voda;

- Izmjene i dopune PPUO Ližnjan "Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 02/09., 03/14., 07/15., 02/17., 03/17. i 09/17 - pročišćeni tekst i to sa:
 - člankom 165 PPUO Ližnjan – Lisignano, (Sl. n O. Ližnjan-Lisignano br. 02/09, 03/14, 07/15, 02/17, 03/17, 09/17); otpadne vode na području obuhvata ovog Plana moraju se ispuštati u sustav javne odvodnje u skladu sa ovim Planom- uvjet je ispunjen jer je projektom predviđeno ispuštanje otpadnih voda u sustav javne odvodnje;
- UPU Ližnjan "Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 05/15 i to sa:
 - člankom 125 koji propisuje da pri projektiranju i izvođenju prometne i ostale infrastrukturne mreže obvezno je pridržavati se propisa kojima su određeni odnosi s drugim infrastrukturnim građevinama, uređajima i/ili postrojenjima, te pribaviti propisane suglasnosti i/ili mišljenja drugih korisnika infrastrukturnih koridora- uvjet je ispunjen jer je investitor pribavio posebne uvjete;
 - člankom 156 koji propisuje da se sve sanitarne otpadne vode s područja Općine Ližnjan priključuju se na kanalizacijski sustav općine Medulin, a u konačnosti završavaju na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Marlera. Na kanalizacijsku mrežu naselja Ližnjan priključiti će se otpadne vode naselja Šišan pa je magistralne cjevovode, crpnu stanicu Kuje s tlačnim vodom koji otpadnu vodu s područja naselja Šišan i Ližnjan transportira u smjeru centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Marlera potrebno dimenzionirati na konačan kapacitet, odnosno na razdoblje od 30-40 godina.
Dio naselja Ližnjan gravitira prema C.S. Kuje odakle će se otpadne vode putem tlačnog voda transportirati u smjeru uređaja Marlera, a dio otpadnih voda koje gravitiraju na naselje Medulin, spojiti će se gravitacijski na kanalizacijski sustav Općine Medulin – podneseni idejni projekt je u skladu s navedenim člankom;
 - člankom 157 koji propisuje da se mreža javne odvodnje otpadnih voda u pravilu se izvodi unutar slobodnog profila postojećih i planiranih javnih prometnih površina te zelenih i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđene za građenje, gdje god je to moguće- navedena je predviđeno idejnim projektom;
- UPU građevinskog područja gospodarske proizvodne namjene Šišan jug "Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 07/17 i to sa
 - člankom 86 koji propisuje da u obuhvatu UPU-a planira se razdjelni sustav javne odvodnje otpadnih voda, što znači da će se oborinske otpadne vode rješavati odvojeno od sanitarnih otpadnih voda. Zabranjeno je priključivati odvod pojedinih vrsta otpadnih voda na cjevovode javne odvodnje otpadnih voda suprotno namjeni za koju su izgrađeni. uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom;
 - člankom 87 koji propisuje da u mreža odvodnje otpadnih voda u cjelini mora biti tako izgrađena da osigura pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Građevine sustava javne odvodnje otpadnih voda moraju se projektirati i graditi sukladno Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 3/11)i da se mreža javne odvodnje otpadnih voda u pravilu se

- izvodi unutar slobodnog profila postojećih i planiranih javnih prometnih površina te zelenih i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđene za građenje, gdje god je to moguće- uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom;
- Sve cjevovode i revizijska okna izvesti od vodotijesnog materijala, te dimenzionirati prema hidrauličkom kapacitetu postojećih i planiranih građevina na gravitirajućem slivnom području. uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom;
 - člankom 88 koji propisuje da je investitor Investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, shodno članku 122. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 53/13 i 14/14) uvjet je ispunjen jer je investitor ishodovao vodopravne uvjete;
 - člankom 90 koji propisuje da se sanitarna otpadna odvodnja planira se riješiti gravitacijskim i tlačnim cjevodovima sa izgradnjom dvije jedne crpne stanice, jedne unutar obuhvata Plana, a jedne van obuhvata. uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom i da dio gravitacijskih kolektora koji vode do crpnih stanica koje se nalaze južno od obuhvata Plana i na i zapadnom dijelu Plana, a te će se od tuda odvoditi prema kolektorima koji se gravitacijski spajaju na kolektor koji vodi prema naselju Ližnjan, a iz Ližnjana prema uređaju za pročišćavanje za naselja Medulin i Ližnjan uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom.
- UPU Šišan "CENTAR-PAŠTARNI" "Službene novine Općine Ližnjan - Lisignano" br.: 09/17.
- člankom 76 koji propisuje da se mreža odvodnje otpadnih voda mora se izvoditi unutar slobodnog profila planirane prometnice, zelenih površina i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđenih za građenje, gdje god je to moguće- idejni projekt je u skladu s navedenom odredbom;
 - člankom 77 koji propisuje da je investitor obavezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, ovisno o namjeni građevine, shodno Zakonom o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)- uvjet je ispunjen jer je investitor ishodovao vodopravne uvjete;
 - člankom 78 koji propisuje da kompletna kanalizacijska mreža mora biti vodonepropusna uvjet je ispunjen jer je projektom kanalizacijska mreža predviđena kao vodonepropusna i da sva kanalizacijska mreža se predviđa izvesti od plastičnih (PVC, PEHD ili sl.) kanalizacijskih cijevi odgovarajućih profila- uvjet je ispunjen jer je projektom predviđeno da se kanalizacijska mreža izvede od plastičnih kanalizacijskih cijevi;
 - člankom 82 koji propisuje da Sanitarna otpadna odvodnja planira se riješiti gravitacijskim i tlačnim cjevodovima sa izgradnjom jedne crpne stanice (CS „Šišan 3“) unutar obuhvata Plana. Gravitacijski kolektori vode do crpne stanice koja se nalazi na sjeverozapadnom dijelu obuhvata Plana te će se od tuda odvoditi prema naselju Ližnjan, a iz Ližnjana prema uređaju za pročišćavanje za naselja Medulin i Ližnjan uvjet je ispunjen jer je navedeno predviđeno idejnim projektom.

