**ALBANEŽ d.o.o. za javnu odvodnju**

**POSLOVNI PLAN**

**za 2023. godinu**

**temeljem čl. 23. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19)**

**Pomer, prosinac 2022.**

Ur.broj:2559-2022

Pomer, 20.12.2022.

**SADRŽAJ**

**1. Uvod………………………………………………………………………….3**

**2. Financijski plan za 2023. godinu ………………………………………... 4**

**3. Plan gradnje komunalnih vodnih građevina za 2023. godinu. ………..…. 5**

**4. Plan održavanja komunalnih vodnih građevina (oborinske odvodnje i**

**fekalne kanalizacije)za 2023. godinu ………….………………….….....…6**

**5. Plan zaduživanja za 2023. godinu …..…………………………….….…....16**

**6. Okvirni plan radnih mjesta za 2023. godinu ………….…….…..……...…16**

**7. Zaključak……………………………………………………………………17**

1. **UVOD**

U skladu s odredbama Zakona o vodnim uslugama, člankom 23. stavak 2. i 3. (NN 66/19), Uprava društva – direktor predlaže Skupštini Albanež d.o.o. za javnu odvodnju, Medulin, na dobivanje suglasnosti i usvajanje Poslovni plan Albanež d.o.o. za 2023. godinu

Osnova za izradu Poslovnog plana je realizacija poslovnog plana u razdoblju 01.01.-31.10.2022. godine, projekcija količina vodnih usluga u planskom razdoblju, projekcije temeljene na ugovorenim i planiranim investicijama, te vlastite projekcije određenih veličina.

Izuzetna je važnost upravljanja vodnim uslugama u skladu s tehničkim dostignućima i međunarodnim iskustvima s ciljem postizanja najviših standarda. Resorno Ministarstvo pokrenulo je reformu vodno-gospodarskog sektora, te se očekuje i od našeg sustava da postane tehnički, tehnološki i ekonomski održiv sustav usmjeren postizanju razine kakvoće vodnih usluga koje proizlaze iz europskih vodnih direktiva.

Prioritet u poslovanju je razvoj i izgradnja novih objekata komunalne infrastrukture vodeći računa o financiranju istih prvenstveno sredstvima Hrvatskih voda i EU fondova, s naglaskom na svakodnevno praćenje i brigu za poboljšanje i unapređenje održavanja izgrađenih sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na zadovoljstvo svih naših korisnika, poštujući zakonske okvire i opće gospodarsko stanje u Republici Hrvatskoj.

**Osnovne informacije o društvu**

Naziv tvrtke: Albanež d.o.o. za javnu odvodnju

Skraćeni naziv: Albanež d.o.o.

Sjedište Društva: Pomer, Pomer 1, 52100 Pula

Predmet poslovanja Društva: javna odvodnja Općine Medulin

Temeljni kapital Društva: 3.806.000 kn

Članovi Društva: Općina Medulin

Nadzorni odbor: sastoji se od pet članova, pri čemu četiri člana čine predstavnici

vlasnika, dok je jedan predstavnik radnika imenovan od strane Radničkog vijeća

Broj zaposlenih: na dan 31.12.2022. u Društvu je zaposleno 9 radnika

**2. FINANCIJSKI PLAN ZA 2023. GODINU**

Financijski plan sačinjen je temeljem realnih podataka o poslovanju u 2022. godini, te dostupnih informacija i planskih smjernica za 2023. godinu

Planom je predviđen pozitivni poslovni rezultat u visini 11.383 €.



Prihodi društva su podložni značajnim sezonskim oscilacijama, pa se očekuje niža likvidnost u prva dva kvartala, a zatim značajno povećanje likvidnosti sredinom trećeg i u četvrtom kvartalu.

Razdoblja smanjene likvidnosti planiraju se premostiti akumuliranom likvidnošću iz prethodne godine.

Najveći rizik za likvidnost društva predstavljaju eventualni gubici u započetim sudskim sporovima, te nastavak epidemije COVID-19, visoka inflacija ili ratni sukobi koji bi mogli značajno utjecati na smanjenje sezonskih prihoda u trećem kvartalu poslovne godine.

**3. PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA**

**ZA 2023. GODINU**

U 2023. godini planirane su investicije u komunalne vodne građevine u ukupnoj vrijednosti 875.762,96 €.



**4. PLAN ODRŽAVANJA KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA**

**(OBORINSKE ODVODNJE I FEKALNE KANALIZACIJE) ZA**

**2023. GODINU**

Plan održavanja komunalnih vodnih građevina sastoji se iz dva dijela: plana održavanja oborinske odvodnje (odvodnje atmosferskih voda) i plana održavanja fekalne kanalizacije.

Planovima su predviđeni radovi na održavanju sustava potrebni radi održavanja komunalnih vodnih građevina u funkcionalnom i ispravnom stanju.

U 2023. godini planiraju se godišnja sredstva potrebna za održavanje oborinske odvodnje u visini 174.664 €, te godišnja sredstva potrebna za održavanje fekalne kanalizacije u visini 159.500 €.

**PLAN ODRŽAVANJA OBORINSKE ODVODNJE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | ***Redovito održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda*** *na području Medulina, Pomera, Banjola, Premanture i Pješčane Uvale,* čišćenje slivnika te sitne intervencije na rekonstrukciji dotrajale kanalizacije | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Od postojećih građevina javne odvodnje oborinskih voda održava se slijedeće: | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 1. Lokacije postojeće oborinske kanalizacije unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | |  |
| ***Mjesto u Općini Medulin*** | | ***Lokacije unutar mjesta*** | | | | | | |  |
| Medulin | | Na cesti za hotele sa ispustom u more, parkiralište sa novom prilaznom cestom za kamp, cesta od škole pa do benzinske pumpe, od obitelji Šekerija do zaobilaznice, medulinska riva, Burle, upojni bunar i rešetke kod trafo stanice na cesti prema Ližnjanu. Upojni bunar sa slivnom rešetkom, pumpom i ispustom kod autopraonice na Munidi, na Mukalbi-vanjska otvorena odvodnja, kanal-rigol(kod obitelji Žmak), ulice Ribarska i Sad do Ližnjanske ul., od škole do vrtića i Plodina, 3 separatora (2 na medulinskoj rivi i 1 u Pošesima). | | | | | | |  |
| Pomer | | Od bunara do mora, od župnog dvora do Crkve sv. Foške, rešetka kod obitelji Trošt, upojni bunar sa slivnom rešetkom, pumpom i ispustom kod k.br. 324. | | | | | | |  |
| Banjole | | Nekoliko rešetaka sa upojnim bunarom, oborinska Strane, potez od benzinske pumpe preko ceste za Pomer – upojni bunari, rešetke kod auto-parka Albanež 1 separator. Volme - Oborinska kanalizacija i rešetke na cesti prema privezištu. | | | | | | |  |
| Premantura | | Rešetka sa upojnim bunarom kod Puljanke, dio oborinske od Puljanke do ceste za Runke, parkiralište Puljanke, upojni bunar kod ulaza u kamp Stupice. Rešetke na cesti Runjačica, Rupine i Brig. | | | | | | |  |
| Pješčana Uvala | | Oborinska u V ogranku i na rivi ispred crpne stanice sa preljevom do obale i još nekoliko rešetki po naselju, kod hotela Aleksani. | | | | | | |  |
| Vinkuran | | Županijska cesta kroz Vinkuran na najnižoj točki poslije spomenika a prije škole-vrtića. | | | | | | |  |
|  | |  | | | | | | |  |
| *Tablica 2. Ukupan broj postojećiš šahtova, slivnika i slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | |  |
| ***Mjesto u Općini Medulin*** | | | ***Ukupna dužina oborinske kanalizacije (m´)*** | | ***Ukupan broj slivnika (kom)*** | | ***Ukupna dužina slivnih rešetki (m´)*** | |  |
| Medulin | | | 8.274,0 | | 352 | | 147,0 | |  |
| Pomer | | | 857,0 | | 35 | | 71,0 | |  |
| Banjole, Volme i Kamik | | | 1.198,0 | | 31 | | 91,5 | |  |
| Premantura | | | 1.394,0 | | 52 | | 86,0 | |  |
| Pješčana Uvala | | | 458,0 | | 40 | | 50,5 | |  |
| Vinkuran, Vintjan i Valbonaša | | | 283,0 | | 23 | | 63,0 | |  |
| ***UKUPNO*** | | | ***12.464,0*** | | ***533,0*** | | ***509,0*** | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Slivnike i slivne rešetke u svim naseljima potrebno je čistiti 6 puta godišnje dok je cijevi i šahtove dovoljno čistiti 4 puta godišnje. U svim tim naseljima potrebno je napraviti nekoliko intervencija u smislu izgradnje dijela oborinske kanalizacije kako bi se osigurala što bolja odvodnja atmosferskih voda i izbjeglo plavljenje objekata. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Tablica 3.* | | | *Čišćenje postojeće oborinske kanalizacije, cijevi i šahtova unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin*** | | | | ***Jed./mj.*** | | ***Broj Šahtova*** | | ***Broj čišćenja godišnje*** | | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | *2* | | *3* | | *4* | | *5* | | | | *6=(3\*(4\*5))* | | | |
| 1. | Medulin | | | | m´ | | 8274 | | 4 | | 0,66 € | | | | 21.962,97 € | | | |
| 2. | Pomer | | | | m´ | | 857 | | 4 | | 0,66 € | | | | 2.274,87 € | | | |
| 3. | Banjole | | | | m´ | | 1198 | | 4 | | 0,66 € | | | | 3.180,04 € | | | |
| 4. | Premantura | | | | m´ | | 1394 | | 4 | | 0,66 € | | | | 3.700,31 € | | | |
| 5. | Pješčana Uvala | | | | m´ | | 458 | | 4 | | 0,66 € | | | | 1.215,74 € | | | |
| 6. | Vinkuran i Vintijan | | | | m´ | | 283 | | 4 | | 0,66 € | | | | 751,21 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***33.085,14 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***8.271,29 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***41.356,43 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| *Tablica 4.* | | | *Čišćenje postojećih slivnika unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin*** | | | | ***Jed./mj.*** | | ***Broj slivnika*** | | ***Broj čišćenja godišnje*** | | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | *2* | | *3* | | *4* | | *5* | | | | *6=(3\*(4\*5))* | | | |
| 1. | Medulin | | | | kom | | 352 | | 6 | | 13,27 € | | | | 28.031,06 € | | | |
| 2. | Pomer | | | | kom | | 35 | | 6 | | 13,27 € | | | | 2.787,18 € | | | |
| 3. | Banjole | | | | kom | | 31 | | 6 | | 13,27 € | | | | 2.468,64 € | | | |
| 4. | Premantura | | | | kom | | 52 | | 6 | | 13,27 € | | | | 4.140,95 € | | | |
| 5. | Pješčana Uvala | | | | kom | | 40 | | 6 | | 13,27 € | | | | 3.185,35 € | | | |
| 6. | Vinkuran i Vintijan | | | | kom | | 23 | | 6 | | 13,27 € | | | | 1.831,57 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***42.444,75 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***10.611,19 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***53.055,94 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| *Tablica 5.* | | | *Čišćenje postojećih slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin*** | | | | ***Jed./mj.*** | | ***Broj slivnih rešetki*** | | ***Broj čišćenja godišnje*** | | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | *2* | | *3* | | *4* | | *5* | | | | *6=(3\*(4\*5))* | | | |
| 1. | Medulin | | | | m´ | | 147,0 | | 6 | | 6,64 € | | | | 5.853,08 € | | | |
| 2. | Pomer | | | | m´ | | 71,0 | | 6 | | 6,64 € | | | | 2.827,00 € | | | |
| 3. | Banjole | | | | m´ | | 91,5 | | 6 | | 6,64 € | | | | 3.643,24 € | | | |
| 4. | Premantura | | | | m´ | | 86,0 | | 6 | | 6,64 € | | | | 3.424,25 € | | | |
| 5. | Pješčana Uvala | | | | m´ | | 50,5 | | 6 | | 6,64 € | | | | 2.010,75 € | | | |
| 6. | Vinkuran i Vintijan | | | | m´ | | 63,0 | | 6 | | 6,64 € | | | | 2.508,46 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***20.266,77 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***5.066,69 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***25.333,47 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| *Tablica 6.* | | | *Čišćenje postojećih separatora unutar mjesta Općine Medulin* | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin*** | | | | ***Jed./mj.*** | | ***Broj separatora*** | | ***Broj čišćenja godišnje*** | | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | *2* | | *3* | | *4* | | *5* | | | | *6=(3\*(4\*5))* | | | |
| 1. | Medulin | | | | kom | | 5 | | 4 | | 398,17 € | | | | 7.963,37 € | | | |
| 2. | Banjole | | | | kom | | 1 | | 4 | | 398,17 € | | | | 1.592,67 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***9.556,04 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***2.389,01 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***11.945,05 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| *Tablica 7.* | | | *Dodatni poslovi za održavanje sustava za oborinsku odvodnju unutar mjesta Općini Medulin* | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Usluga*** | | | | | | ***Jed./mj.*** | | ***Količina*** | | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | | | *2* | | *3* | | *4* | | | | *5=(3\*4)* | | | |
| 1. | Rad vozila Chanal-Master (Odštopavanje i pranje oborinske odvodnje) | | | | | | sat | | 604 | | 73,00 € | | | | 44.090,52 € | | | |
| 2. | Rekonstrukcija dijelova oborinske odvodnje u svim naseljima Općine Medulin | | | | | | paušal | | 1 | | 13.275,72 € | | | | 13.275,72 € | | | |
| 3. | Izrada GIS baze podataka | | | | | | paušal | | 1 | | 8.626,98 € | | | | 8.626,98 € | | | |
| 4. | Sanacija šahtova i slivnika od lupanja | | | | | | paušal | | 1 | | 3.318,07 € | | | | 3.318,07 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***69.311,29 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***17.327,82 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***86.639,11 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **UKUPNA SREDSTVA ZA PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH VODA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| *Tablica 8.* | | | ***Rekapitulacija troškova čišćenja građevina javne odvodnje oborinskih voda na području Općine Medulin*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***R/b*** | ***Usluge*** | | | | | | | | | | | | | | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** | | | |
| *0* | *1* | | | | | | | | | | | | | | *2* | | | |
| 1. | Čišćenje postojeće oborinske kanalizacije, cijevi i šahtova unutar mjesta Općine Medulin | | | | | | | | | | | | | | 33.085,14 € | | | |
| 2. | Čišćenje postojećih slivnika unutar mjesta Općine Medulin | | | | | | | | | | | | | | 42.444,75 € | | | |
| 3. | Čišćenje postojećih slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin | | | | | | | | | | | | | | 20.266,77 € | | | |
| 4. | Čišćenje postojećih separatora unutar mjesta Općine Medulin | | | | | | | | | | | | | | 9.556,04 € | | | |
| 5. | Rekapitulacija troškova čišćenja građevina javne odvodnje oborinskih voda na području Općine Medulin | | | | | | | | | | | | | | 69.311,29 € | | | |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | | | | | | | | | | | | | | | ***174.664,00 €*** | | | |
| ***PDV 25%*** | | | | | | | | | | | | | | | ***43.666,00 €*** | | | |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | | | | | | | | | | | | | | | ***218.330,00 €*** | | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |

**GODIŠNJI PLAN ODRŽAVANJA CRPNIH STANICA, UREĐAJA I CJEVOVODA FEKALNE KANALIZACIJE OPĆINE MEDULIN**

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. PORTIĆ – BANJOLE** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA * REDOVNO ODRŽAVANJE (ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 4.650 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. KANALIĆ – BANJOLE** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.700 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. CINTINERA – BANJOLE** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 4.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. PUČ - POMER** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.700 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. RT - POMER** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.700 € |
|  |  |
| **C.S. STUPICE – PREMANTURA** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 3.400 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. OSIPOVICA – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM) * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 6.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. KAŽELA – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (4 KOM) * ZAMJENA AMORTIZERA POKLOPACA (KOROZIJA) * ZAMJENA UZEMLJENJA POKLOPACA (KOROZIJA) * ZAMJENA RADNOG KOLA I TEMELJNE PLOČE (2 KOM) * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 31.850 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. BURLE – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.700 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. BRAJDINE – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. VIŽULA – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. PUNTICA – MEDULIN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **C.S. LIVADINE – VINKURAN** | |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM) * REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH) |  |
| UKUPNO | 2.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **UPOV BANJOLE** | |
| * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBE REŠETKE, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA) |  |
| UKUPNO | 5.300 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **UPOV PREMANTURA** | |
| * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBIH I FINIH REŠETKI, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA) |  |
| UKUPNO | 10.000 € |
| **UPOV MEDULIN** | |
| * POPRAVAK LOPATICA I VENTILA KLASIRERA PJESKA * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBIH I FINIH REŠETKI, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA) |  |
| UKUPNO | 17.300 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **UPOV MEDULIN – REDUKCIJSKO OKNO MARLERA** | |
| * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE LEPTIRASTOG ZATVARAČA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA) |  |
| UKUPNO | 1.400 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE CJEVOVODA I ZAMJENA POKLOPACA** | |
| * ČIŠĆENJE CJEVOVODA CANAL – MASTEROM, PO POTREBI UZ ANGAŽMAN FEKALJERE I KAMERE TE ZAMJENA DOTRAJALIH ILI PUKNUTIH POKLOPACA, TA NJIHOVA SANACIJA(PROPADANJE, BUKA…) |  |
| UKUPNO | 12.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **TRETIRANJE C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA** | |
| * TRETIRANJE SVIH C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA RADI ČIŠĆENJA ISTIH I SUZBIJANJA VEĆEG SMRADA, TE RADI POBOLJŠANJA KVALITETE MORA. |  |
| UKUPNO | 3.400 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **ANALIZA OTPADNIH VODA** | |
| * ANALIZA SE VRŠI NA SVA TRI SUSTAVA FEK. KANALIZACIJE, BANJOLE, PREMANTURA I MEDULIN I TO OD STRANE ZAVODA ZA JAVNO ZDRAVSTVO ISTARSKE ŽUPANIJE |  |
| UKUPNO | 4.700 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMPJUTERI, SCADA SUSTAV I UMJERAVANJE OPREME** | |
| * USLUGA ODRŽAVANJA I UNAPREĐENJA ELEKTRONSKE OPREME, SCADA SUSTAVA I UMJERAVANJE SENZORA I OPREME ZA MJERENJE KAKVOĆE ZRAKA |  |
| UKUPNO | 6.700 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE I KEMIKALIJE** | |
| * NABAVA SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE C.S., UPOV I KEMIKALIJA POTREBNIH ZA RAD SCRUBBERA |  |
| UKUPNO | 4.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **DERATIZACIJA** | |
| * USLUGA DERATIZACIJE SUSTAVA |  |
| UKUPNO | 6.000 € |
|  |  |
|  |  |
| **USLUGA RADOVA** | |
| * USLUGA ISKOPA, ZEMLJANIH I MONTERSKIH RADOVA NA UNAPREĐENJU I POBOLJŠANJU POSTOJEĆEG SUSTAVA ODVODNJE |  |
| UKUPNO | 10.000 € |

|  |  |
| --- | --- |
| **OTPAD** | |
| * ODVOZ I ZBRINJAVANJE OTPADA SA CS I UREĐAJA |  |
| UKUPNO | 20.000 € |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REKAPITULACIJA** | | |
| 1. | **C.S. PORTIĆ – BANJOLE** | 4.650 € |
| 2. | **C.S. KANALIĆ – BANJOLE** | 2.700 € |
| 3. | **C.S. CINTINERA – BANJOLE** | 4.000 € |
| 4. | **C.S. PUČ – POMER** | 2.700 € |
| 5. | **C.S. RT – POMER** | 2.700 € |
| 6. | **C.S. STUPICE – PREMANTURA** | 3.400 € |
| 7. | **C.S. OSIPOVICA – MEDULIN** | 6.000 € |
| 8. | **C.S. KAŽELA – MEDULIN** | 31.850 € |
| 9. | **C.S. BURLE – MEDULIN** | 2.700 € |
| 10. | **C.S. BRAJDINE – MEDULIN** | 2.000 € |
| 11. | **C.S. VIŽULA – MEDULIN** | 2.000 € |
| 12. | **C.S. PUNTICA – MEDULIN** | 2.000 € |
| 13. | **C.S. LIVADINE - VINKURAN** | 2.000 € |
| 14. | **UPOV BANJOLE** | 5.300 € |
| 15. | **UPOV PREMANTURA** | 10.000 € |
| 16. | **UPOV MEDULIN** | 17.300 € |
| 17. | **UPOV MEDULIN – OKNO MARLERA** | 1.400 € |
| 18. | **ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE CJEVOVODA I ZAMJENA POKLOPACA** | 12.000 € |
| 19. | **TRETIRANJE C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA** | 3.400 € |
| 20. | **ANALIZA OTPADNIH VODA** | 4.700 € |
| 21. | **KOMPJUTERI, SCADA SUSTAV I UMJERAVANJE OPREME** | 6.700 € |
| 22. | **SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE I KEMIKALIJE** | 4.000 € |
| 23. | **DERATIZACIJA** | 6.000 € |
| 24. | **USLUGA RADOVA** | 10.000 € |
| 25. | **OTPAD** | 20.000 € |
| **UKUPNO** | | **169.500 €** |

**5. PLAN ZADUŽIVANJA ZA 2023. GODINU (dugovi čiji povrat traje**

**dulje od 12 mjeseci**

Društvo ima aktivna dva financijska leasinga za nabavu radnih vozila, od kojih jedan dospijeva u 2023., a drugi u 2024. godini. U 2023. godini. planira se nabava novog kombi vozila sa dizalicom, procijenjene nabavne vrijednosti 66.400 € + PDV, putem financijskog leasinga na 36 mjeseci.



**6. OKVIRNI PLAN RADNIH MJESTA ZA 2023. GODINU**

Sukladno čl. 23. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19), plan radnih mjesta sadrži popis radnih mjesta, tražene stručne kvalifikacije, maksimalni broj izvršitelja, najveći dopušteni broj djelatnika i planirane izdatke za zaposlene (izdatke za plaće). Detaljnim godišnjim planovima će se za svaku poslovnu godinu odrediti predviđeni ukupni izdaci za zaposlene, u što osim plaća ulaze i naknade za prijevoz na posao i s posla, regres, božićnice, prigodne nagrade i sl.



**7. ZAKLJUČAK**

Reforma poslovanja društva Albanež d.o.o. započela je 2013. godine, kada su zbog usklađenja sa Zakonom o vodama, dana 15.11.2013.godine izvršene su statusne promjene te su uprave društva MED EKO SERVIS d.o.o. i Albanež d.o.o. zaključile Ugovor o podjeli (odvajanje s preuzimanjem) i isti je Ugovor potvrđen odlukom Skupštine društva od 19.12.2013.i sproveden upisom u glavnu knjigu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu sa danom 31.prosinac 2013.godine

Od 01.01.2014. godine Albanež obavlja isključivo poslove javne odvodnje, dok sve ostale komunalne djelatnosti obavlja Med eko servis.

U 2023. godini očekuje se dovršenje reforme vodno-komunalnog sustava u RH, tj.provedba Uredbe o uslužnim područjima koja je donesena 30.12.2021. godine i pripajanje Albanež d.o.o. Društvu preuzimatelju – za naše uslužno područje to je Vodovod Pula d.o.o.

ALBANEŽd.o.o.

Direktor

Nikola Jukić