**ALBANEŽ d.o.o. za javnu odvodnju**

**POSLOVNI PLAN**

**za 2023. godinu**

**temeljem čl. 23. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19)**

**Pomer, prosinac 2022.**

Ur.broj:2559-2022

Pomer, 20.12.2022.

**SADRŽAJ**

**1. Uvod………………………………………………………………………….3**

**2. Financijski plan za 2023. godinu ………………………………………... 4**

**3. Plan gradnje komunalnih vodnih građevina za 2023. godinu. ………..…. 5**

**4. Plan održavanja komunalnih vodnih građevina (oborinske odvodnje i**

 **fekalne kanalizacije)za 2023. godinu ………….………………….….....…6**

**5. Plan zaduživanja za 2023. godinu …..…………………………….….…....16**

**6. Okvirni plan radnih mjesta za 2023. godinu ………….…….…..……...…16**

**7. Zaključak……………………………………………………………………17**

1. **UVOD**

U skladu s odredbama Zakona o vodnim uslugama, člankom 23. stavak 2. i 3. (NN 66/19), Uprava društva – direktor predlaže Skupštini Albanež d.o.o. za javnu odvodnju, Medulin, na dobivanje suglasnosti i usvajanje Poslovni plan Albanež d.o.o. za 2023. godinu

Osnova za izradu Poslovnog plana je realizacija poslovnog plana u razdoblju 01.01.-31.10.2022. godine, projekcija količina vodnih usluga u planskom razdoblju, projekcije temeljene na ugovorenim i planiranim investicijama, te vlastite projekcije određenih veličina.

Izuzetna je važnost upravljanja vodnim uslugama u skladu s tehničkim dostignućima i međunarodnim iskustvima s ciljem postizanja najviših standarda. Resorno Ministarstvo pokrenulo je reformu vodno-gospodarskog sektora, te se očekuje i od našeg sustava da postane tehnički, tehnološki i ekonomski održiv sustav usmjeren postizanju razine kakvoće vodnih usluga koje proizlaze iz europskih vodnih direktiva.

Prioritet u poslovanju je razvoj i izgradnja novih objekata komunalne infrastrukture vodeći računa o financiranju istih prvenstveno sredstvima Hrvatskih voda i EU fondova, s naglaskom na svakodnevno praćenje i brigu za poboljšanje i unapređenje održavanja izgrađenih sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na zadovoljstvo svih naših korisnika, poštujući zakonske okvire i opće gospodarsko stanje u Republici Hrvatskoj.

**Osnovne informacije o društvu**

Naziv tvrtke: Albanež d.o.o. za javnu odvodnju

Skraćeni naziv: Albanež d.o.o.

Sjedište Društva: Pomer, Pomer 1, 52100 Pula

Predmet poslovanja Društva: javna odvodnja Općine Medulin

Temeljni kapital Društva: 3.806.000 kn

Članovi Društva: Općina Medulin

Nadzorni odbor: sastoji se od pet članova, pri čemu četiri člana čine predstavnici

vlasnika, dok je jedan predstavnik radnika imenovan od strane Radničkog vijeća

Broj zaposlenih: na dan 31.12.2022. u Društvu je zaposleno 9 radnika

**2. FINANCIJSKI PLAN ZA 2023. GODINU**

Financijski plan sačinjen je temeljem realnih podataka o poslovanju u 2022. godini, te dostupnih informacija i planskih smjernica za 2023. godinu

Planom je predviđen pozitivni poslovni rezultat u visini 11.383 €.



Prihodi društva su podložni značajnim sezonskim oscilacijama, pa se očekuje niža likvidnost u prva dva kvartala, a zatim značajno povećanje likvidnosti sredinom trećeg i u četvrtom kvartalu.

Razdoblja smanjene likvidnosti planiraju se premostiti akumuliranom likvidnošću iz prethodne godine.

Najveći rizik za likvidnost društva predstavljaju eventualni gubici u započetim sudskim sporovima, te nastavak epidemije COVID-19, visoka inflacija ili ratni sukobi koji bi mogli značajno utjecati na smanjenje sezonskih prihoda u trećem kvartalu poslovne godine.

**3. PLAN GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA**

 **ZA 2023. GODINU**

U 2023. godini planirane su investicije u komunalne vodne građevine u ukupnoj vrijednosti 875.762,96 €.



**4. PLAN ODRŽAVANJA KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA**

 **(OBORINSKE ODVODNJE I FEKALNE KANALIZACIJE) ZA**

 **2023. GODINU**

Plan održavanja komunalnih vodnih građevina sastoji se iz dva dijela: plana održavanja oborinske odvodnje (odvodnje atmosferskih voda) i plana održavanja fekalne kanalizacije.

Planovima su predviđeni radovi na održavanju sustava potrebni radi održavanja komunalnih vodnih građevina u funkcionalnom i ispravnom stanju.

U 2023. godini planiraju se godišnja sredstva potrebna za održavanje oborinske odvodnje u visini 174.664 €, te godišnja sredstva potrebna za održavanje fekalne kanalizacije u visini 159.500 €.

**PLAN ODRŽAVANJA OBORINSKE ODVODNJE**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | ***Redovito održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda*** *na području Medulina, Pomera, Banjola, Premanture i Pješčane Uvale,* čišćenje slivnika te sitne intervencije na rekonstrukciji dotrajale kanalizacije |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Od postojećih građevina javne odvodnje oborinskih voda održava se slijedeće: |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 1. Lokacije postojeće oborinske kanalizacije unutar mjesta Općine Medulin* |  |
| ***Mjesto u Općini Medulin*** | ***Lokacije unutar mjesta***  |  |
| Medulin | Na cesti za hotele sa ispustom u more, parkiralište sa novom prilaznom cestom za kamp, cesta od škole pa do benzinske pumpe, od obitelji Šekerija do zaobilaznice, medulinska riva, Burle, upojni bunar i rešetke kod trafo stanice na cesti prema Ližnjanu. Upojni bunar sa slivnom rešetkom, pumpom i ispustom kod autopraonice na Munidi, na Mukalbi-vanjska otvorena odvodnja, kanal-rigol(kod obitelji Žmak), ulice Ribarska i Sad do Ližnjanske ul., od škole do vrtića i Plodina, 3 separatora (2 na medulinskoj rivi i 1 u Pošesima). |  |
| Pomer | Od bunara do mora, od župnog dvora do Crkve sv. Foške, rešetka kod obitelji Trošt, upojni bunar sa slivnom rešetkom, pumpom i ispustom kod k.br. 324. |  |
| Banjole  | Nekoliko rešetaka sa upojnim bunarom, oborinska Strane, potez od benzinske pumpe preko ceste za Pomer – upojni bunari, rešetke kod auto-parka Albanež 1 separator. Volme - Oborinska kanalizacija i rešetke na cesti prema privezištu.  |  |
| Premantura | Rešetka sa upojnim bunarom kod Puljanke, dio oborinske od Puljanke do ceste za Runke, parkiralište Puljanke, upojni bunar kod ulaza u kamp Stupice. Rešetke na cesti Runjačica, Rupine i Brig. |  |
| Pješčana Uvala | Oborinska u V ogranku i na rivi ispred crpne stanice sa preljevom do obale i još nekoliko rešetki po naselju, kod hotela Aleksani. |  |
| Vinkuran | Županijska cesta kroz Vinkuran na najnižoj točki poslije spomenika a prije škole-vrtića.  |  |
|  |  |  |
| *Tablica 2. Ukupan broj postojećiš šahtova, slivnika i slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin* |  |
| ***Mjesto u Općini Medulin*** | ***Ukupna dužina oborinske kanalizacije (m´)*** | ***Ukupan broj slivnika (kom)*** | ***Ukupna dužina slivnih rešetki (m´)*** |  |
| Medulin | 8.274,0 | 352 | 147,0 |  |
| Pomer | 857,0 | 35 | 71,0 |  |
| Banjole, Volme i Kamik | 1.198,0 | 31 | 91,5 |  |
| Premantura | 1.394,0 | 52 | 86,0 |  |
| Pješčana Uvala | 458,0 | 40 | 50,5 |  |
| Vinkuran, Vintjan i Valbonaša | 283,0 | 23 | 63,0 |  |
| ***UKUPNO***  | ***12.464,0*** | ***533,0*** | ***509,0*** |  |

|  |
| --- |
| Slivnike i slivne rešetke u svim naseljima potrebno je čistiti 6 puta godišnje dok je cijevi i šahtove dovoljno čistiti 4 puta godišnje. U svim tim naseljima potrebno je napraviti nekoliko intervencija u smislu izgradnje dijela oborinske kanalizacije kako bi se osigurala što bolja odvodnja atmosferskih voda i izbjeglo plavljenje objekata.  |
| *Tablica 3.* | *Čišćenje postojeće oborinske kanalizacije, cijevi i šahtova unutar mjesta Općine Medulin* |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin***  | ***Jed./mj.*** | ***Broj Šahtova***  | ***Broj čišćenja godišnje***  | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6=(3\*(4\*5))* |
| 1. | Medulin  | m´ | 8274 | 4 | 0,66 € | 21.962,97 € |
| 2. | Pomer | m´ | 857 | 4 | 0,66 € | 2.274,87 € |
| 3. | Banjole  | m´ | 1198 | 4 | 0,66 € | 3.180,04 € |
| 4. | Premantura  | m´ | 1394 | 4 | 0,66 € | 3.700,31 € |
| 5. | Pješčana Uvala  | m´ | 458 | 4 | 0,66 € | 1.215,74 € |
| 6. | Vinkuran i Vintijan  | m´ | 283 | 4 | 0,66 € | 751,21 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***33.085,14 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***8.271,29 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***41.356,43 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 4.* | *Čišćenje postojećih slivnika unutar mjesta Općine Medulin* |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin***  | ***Jed./mj.*** | ***Broj slivnika*** | ***Broj čišćenja godišnje***  | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6=(3\*(4\*5))* |
| 1. | Medulin  | kom | 352 | 6 | 13,27 € | 28.031,06 € |
| 2. | Pomer | kom | 35 | 6 | 13,27 € | 2.787,18 € |
| 3. | Banjole  | kom | 31 | 6 | 13,27 € | 2.468,64 € |
| 4. | Premantura  | kom | 52 | 6 | 13,27 € | 4.140,95 € |
| 5. | Pješčana Uvala  | kom | 40 | 6 | 13,27 € | 3.185,35 € |
| 6. | Vinkuran i Vintijan  | kom | 23 | 6 | 13,27 € | 1.831,57 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***42.444,75 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***10.611,19 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***53.055,94 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 5.* | *Čišćenje postojećih slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin* |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin***  | ***Jed./mj.*** | ***Broj slivnih rešetki*** | ***Broj čišćenja godišnje***  | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6=(3\*(4\*5))* |
| 1. | Medulin  | m´ | 147,0 | 6 | 6,64 € | 5.853,08 € |
| 2. | Pomer | m´ | 71,0 | 6 | 6,64 € | 2.827,00 € |
| 3. | Banjole  | m´ | 91,5 | 6 | 6,64 € | 3.643,24 € |
| 4. | Premantura  | m´ | 86,0 | 6 | 6,64 € | 3.424,25 € |
| 5. | Pješčana Uvala  | m´ | 50,5 | 6 | 6,64 € | 2.010,75 € |
| 6. | Vinkuran i Vintijan  | m´ | 63,0 | 6 | 6,64 € | 2.508,46 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***20.266,77 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***5.066,69 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***25.333,47 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 6.* | *Čišćenje postojećih separatora unutar mjesta Općine Medulin* |
| ***R/b*** | ***Mjesta u Općini Medulin***  | ***Jed./mj.*** | ***Broj separatora*** | ***Broj čišćenja godišnje***  | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6=(3\*(4\*5))* |
| 1. | Medulin  | kom | 5 | 4 | 398,17 € | 7.963,37 € |
| 2. | Banjole  | kom | 1 | 4 | 398,17 € | 1.592,67 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***9.556,04 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***2.389,01 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***11.945,05 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 7.* | *Dodatni poslovi za održavanje sustava za oborinsku odvodnju unutar mjesta Općini Medulin* |
| ***R/b*** | ***Usluga***  | ***Jed./mj.*** | ***Količina***  | ***Jedinična cijena usluge bez PDV-a*** | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5=(3\*4)* |
| 1. | Rad vozila Chanal-Master (Odštopavanje i pranje oborinske odvodnje) | sat | 604 | 73,00 € | 44.090,52 € |
| 2. | Rekonstrukcija dijelova oborinske odvodnje u svim naseljima Općine Medulin | paušal | 1 | 13.275,72 € | 13.275,72 € |
| 3. | Izrada GIS baze podataka | paušal | 1 | 8.626,98 € | 8.626,98 € |
| 4. | Sanacija šahtova i slivnika od lupanja | paušal | 1 | 3.318,07 € | 3.318,07 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***69.311,29 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***17.327,82 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***86.639,11 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **UKUPNA SREDSTVA ZA PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH VODA** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *Tablica 8.* | ***Rekapitulacija troškova čišćenja građevina javne odvodnje oborinskih voda na području Općine Medulin*** |
| ***R/b*** | ***Usluge***  | ***Ukupna cijena usluge godišnje bez PDV-a*** |
| *0* | *1* | *2* |
| 1. | Čišćenje postojeće oborinske kanalizacije, cijevi i šahtova unutar mjesta Općine Medulin | 33.085,14 € |
| 2. | Čišćenje postojećih slivnika unutar mjesta Općine Medulin | 42.444,75 € |
| 3. | Čišćenje postojećih slivnih rešetki unutar mjesta Općine Medulin | 20.266,77 € |
| 4. | Čišćenje postojećih separatora unutar mjesta Općine Medulin | 9.556,04 € |
| 5. | Rekapitulacija troškova čišćenja građevina javne odvodnje oborinskih voda na području Općine Medulin | 69.311,29 € |
| ***Ukupna cijena usluge bez PDV-a*** | ***174.664,00 €*** |
| ***PDV 25%*** | ***43.666,00 €*** |
| ***Ukupna cijena usluge sa PDV-om*** | ***218.330,00 €*** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**GODIŠNJI PLAN ODRŽAVANJA CRPNIH STANICA, UREĐAJA I CJEVOVODA FEKALNE KANALIZACIJE OPĆINE MEDULIN**

|  |
| --- |
| **C.S. PORTIĆ – BANJOLE** |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* ZAMJENA ISPUNE PURAFILA
* REDOVNO ODRŽAVANJE (ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 4.650 € |

|  |
| --- |
| **C.S. KANALIĆ – BANJOLE** |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.700 € |

|  |
| --- |
| **C.S. CINTINERA – BANJOLE** |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* ZAMJENA ISPUNE PURAFILA
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 4.000 € |

|  |
| --- |
| **C.S. PUČ - POMER** |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.700 € |

|  |
| --- |
| **C.S. RT - POMER** |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.700 € |
|  |  |
| **C.S. STUPICE – PREMANTURA**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 3.400 € |

|  |
| --- |
| **C.S. OSIPOVICA – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM)
* ZAMJENA ISPUNE PURAFILA
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 6.000 € |

|  |
| --- |
| **C.S. KAŽELA – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (4 KOM)
* ZAMJENA AMORTIZERA POKLOPACA (KOROZIJA)
* ZAMJENA UZEMLJENJA POKLOPACA (KOROZIJA)
* ZAMJENA RADNOG KOLA I TEMELJNE PLOČE (2 KOM)
* ZAMJENA ISPUNE PURAFILA
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 31.850 € |

|  |
| --- |
| **C.S. BURLE – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (3 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.700 € |

|  |
| --- |
| **C.S. BRAJDINE – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.000 € |

|  |
| --- |
| **C.S. VIŽULA – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.000 € |

|  |
| --- |
| **C.S. PUNTICA – MEDULIN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.000 € |

|  |
| --- |
| **C.S. LIVADINE – VINKURAN**  |
| * SERVISIRANJE CRPKI (2 KOM)
* REDOVNO ODRŽAVANJE(ČIŠĆENJE I PRANJE FEKALJERAMA I CANAL-MASTEROM, TE VAĐENJE CRPKI DIZALICOM I REDOVNI PREGLED ISTIH)
 |  |
|  UKUPNO | 2.000 € |

|  |
| --- |
| **UPOV BANJOLE** |
| * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBE REŠETKE, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA)
 |  |
|  UKUPNO | 5.300 € |

|  |
| --- |
| **UPOV PREMANTURA** |
| * ZAMJENA ISPUNE PURAFILA
* REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBIH I FINIH REŠETKI, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA)
 |  |
|  UKUPNO | 10.000 € |
| **UPOV MEDULIN** |
| * POPRAVAK LOPATICA I VENTILA KLASIRERA PJESKA
* REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE KANALA, GRUBIH I FINIH REŠETKI, PJESKOLOVA I MASTOLOVA, TE BAZENA I DOZAŽNIH BAZENA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA)
 |  |
|  UKUPNO | 17.300 € |

|  |
| --- |
| **UPOV MEDULIN – REDUKCIJSKO OKNO MARLERA** |
| * REDOVNO ODRŽAVANJE( ČIŠĆENJE I PRANJE LEPTIRASTOG ZATVARAČA UZ UPORABU CANAL-MASTERA I FEKALJERA)
 |  |
|  UKUPNO | 1.400 € |

|  |
| --- |
| **ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE CJEVOVODA I ZAMJENA POKLOPACA** |
| * ČIŠĆENJE CJEVOVODA CANAL – MASTEROM, PO POTREBI UZ ANGAŽMAN FEKALJERE I KAMERE TE ZAMJENA DOTRAJALIH ILI PUKNUTIH POKLOPACA, TA NJIHOVA SANACIJA(PROPADANJE, BUKA…)
 |  |
|  UKUPNO | 12.000 € |

|  |
| --- |
| **TRETIRANJE C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA** |
| * TRETIRANJE SVIH C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA RADI ČIŠĆENJA ISTIH I SUZBIJANJA VEĆEG SMRADA, TE RADI POBOLJŠANJA KVALITETE MORA.
 |  |
|  UKUPNO | 3.400 € |

|  |
| --- |
| **ANALIZA OTPADNIH VODA**  |
| * ANALIZA SE VRŠI NA SVA TRI SUSTAVA FEK. KANALIZACIJE, BANJOLE, PREMANTURA I MEDULIN I TO OD STRANE ZAVODA ZA JAVNO ZDRAVSTVO ISTARSKE ŽUPANIJE
 |  |
|  UKUPNO | 4.700 € |

|  |
| --- |
| **KOMPJUTERI, SCADA SUSTAV I UMJERAVANJE OPREME** |
| * USLUGA ODRŽAVANJA I UNAPREĐENJA ELEKTRONSKE OPREME, SCADA SUSTAVA I UMJERAVANJE SENZORA I OPREME ZA MJERENJE KAKVOĆE ZRAKA
 |  |
|  UKUPNO | 6.700 € |

|  |
| --- |
| **SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE I KEMIKALIJE** |
| * NABAVA SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE C.S., UPOV I KEMIKALIJA POTREBNIH ZA RAD SCRUBBERA
 |  |
|  UKUPNO | 4.000 € |

|  |
| --- |
| **DERATIZACIJA** |
| * USLUGA DERATIZACIJE SUSTAVA
 |  |
|  UKUPNO | 6.000 € |
|  |  |
|  |  |
| **USLUGA RADOVA** |
| * USLUGA ISKOPA, ZEMLJANIH I MONTERSKIH RADOVA NA UNAPREĐENJU I POBOLJŠANJU POSTOJEĆEG SUSTAVA ODVODNJE
 |  |
|  UKUPNO | 10.000 € |

|  |
| --- |
| **OTPAD** |
| * ODVOZ I ZBRINJAVANJE OTPADA SA CS I UREĐAJA
 |  |
|  UKUPNO | 20.000 € |

|  |
| --- |
| **REKAPITULACIJA** |
| 1. | **C.S. PORTIĆ – BANJOLE** | 4.650 € |
| 2. | **C.S. KANALIĆ – BANJOLE** | 2.700 € |
| 3. | **C.S. CINTINERA – BANJOLE** | 4.000 € |
| 4. | **C.S. PUČ – POMER** | 2.700 € |
| 5. | **C.S. RT – POMER** | 2.700 € |
| 6. | **C.S. STUPICE – PREMANTURA** | 3.400 € |
| 7. | **C.S. OSIPOVICA – MEDULIN** | 6.000 € |
| 8. | **C.S. KAŽELA – MEDULIN** | 31.850 € |
| 9. | **C.S. BURLE – MEDULIN** | 2.700 € |
| 10. | **C.S. BRAJDINE – MEDULIN** | 2.000 € |
| 11. | **C.S. VIŽULA – MEDULIN** | 2.000 € |
| 12. | **C.S. PUNTICA – MEDULIN** | 2.000 € |
| 13. | **C.S. LIVADINE - VINKURAN** | 2.000 € |
| 14. | **UPOV BANJOLE** | 5.300 € |
| 15. | **UPOV PREMANTURA** | 10.000 € |
| 16. | **UPOV MEDULIN** | 17.300 € |
| 17. | **UPOV MEDULIN – OKNO MARLERA** | 1.400 € |
| 18. | **ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE CJEVOVODA I ZAMJENA POKLOPACA**  | 12.000 € |
| 19. | **TRETIRANJE C.S. UREĐAJA I CJEVOVODA ENZIMIMA** | 3.400 € |
| 20. | **ANALIZA OTPADNIH VODA** | 4.700 € |
| 21. | **KOMPJUTERI, SCADA SUSTAV I UMJERAVANJE OPREME** | 6.700 € |
| 22. | **SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE I KEMIKALIJE** | 4.000 € |
| 23. | **DERATIZACIJA** | 6.000 € |
| 24. | **USLUGA RADOVA** | 10.000 € |
| 25. | **OTPAD** | 20.000 € |
|  **UKUPNO** | **169.500 €** |

**5. PLAN ZADUŽIVANJA ZA 2023. GODINU (dugovi čiji povrat traje**

 **dulje od 12 mjeseci**

Društvo ima aktivna dva financijska leasinga za nabavu radnih vozila, od kojih jedan dospijeva u 2023., a drugi u 2024. godini. U 2023. godini. planira se nabava novog kombi vozila sa dizalicom, procijenjene nabavne vrijednosti 66.400 € + PDV, putem financijskog leasinga na 36 mjeseci.



**6. OKVIRNI PLAN RADNIH MJESTA ZA 2023. GODINU**

Sukladno čl. 23. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19), plan radnih mjesta sadrži popis radnih mjesta, tražene stručne kvalifikacije, maksimalni broj izvršitelja, najveći dopušteni broj djelatnika i planirane izdatke za zaposlene (izdatke za plaće). Detaljnim godišnjim planovima će se za svaku poslovnu godinu odrediti predviđeni ukupni izdaci za zaposlene, u što osim plaća ulaze i naknade za prijevoz na posao i s posla, regres, božićnice, prigodne nagrade i sl.



**7. ZAKLJUČAK**

Reforma poslovanja društva Albanež d.o.o. započela je 2013. godine, kada su zbog usklađenja sa Zakonom o vodama, dana 15.11.2013.godine izvršene su statusne promjene te su uprave društva MED EKO SERVIS d.o.o. i Albanež d.o.o. zaključile Ugovor o podjeli (odvajanje s preuzimanjem) i isti je Ugovor potvrđen odlukom Skupštine društva od 19.12.2013.i sproveden upisom u glavnu knjigu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu sa danom 31.prosinac 2013.godine

Od 01.01.2014. godine Albanež obavlja isključivo poslove javne odvodnje, dok sve ostale komunalne djelatnosti obavlja Med eko servis.

U 2023. godini očekuje se dovršenje reforme vodno-komunalnog sustava u RH, tj.provedba Uredbe o uslužnim područjima koja je donesena 30.12.2021. godine i pripajanje Albanež d.o.o. Društvu preuzimatelju – za naše uslužno područje to je Vodovod Pula d.o.o.

 ALBANEŽd.o.o.

 Direktor

 Nikola Jukić